

Een woordje van het Meedenkteam



Op 8 maart brachten we met het Meedenkteam een bezoek aan de wijk **Klapwijk in Pijnacker** (Zuid-Holland). Daar waren ook plannen voor een warmtenet, maar dat is helaas niet doorgegaan. De kosten bleken te hoog, waardoor te weinig bewoners wilden meedoen. Het was **een interessante dag** en een leerzame excursie. Een geleerde les daar bleek dat het heel belangrijk is om bewoners al vroeg te betrekken bij de plannen voor een warmtenet. Om zo **de belangen van bewoners** mee te kunnen nemen. Precies wat wij als Meedenkteam proberen te doen bij het plan voor het warmtenet hier in onze wijk!

Daarnaast spraken we op 19 maart met het **warmtebedrijf Linthorst Energy**. We hebben hier de stem vanuit de wijk vertegenwoordigd. Het was een goed gesprek. We zijn benieuwd of Linthorst Energy als bedrijf gekozen wordt door de gemeente om het warmtenet **definitief aan te leggen**.

Heb je vragen aan het Meedenkteam?

Stuur een e-mail naar

duurzaamvz@gmail.com

Een groep onafhankelijke bewoners die meedenkt over het plan voor het warmtenet



Het Meedenkteam op bezoek in Pijnacker

DE VRAAG VAN ...

Jack: "Ik ben woningeigenaar. Wat moet ik aanpassen of verbouwen om mijn huis aan te sluiten op het warmtenet?"

Lees verder voor het antwoord



MORGEN IN VENLO



WARMTENET IN 2028

NIEUWS OVER HET WARMTENET

APRIL 2024

Terugblik

In januari was **De Warmste Maand**. We informeerden Hagerhof-Oost, Hagerhof-West, Sinselveld en Krekelveld over het warmtenet. We hebben daarna **een vragenlijst** gedeeld, die maar liefst 162 bewoners hebben ingevuld! Dank jullie wel.

We leerden dat de bewoners die de vragenlijst hebben ingevuld:

- de informatieavonden heel waardevol vonden;
- 62% wil met de informatie die nu bekend is waarschijnlijk wel aansluiten.

DE WARMSTE MAAND



Een poster in een bushokje tijdens De Warmste Maand



Op de webpagina morgen.venlo.nl/warmtenet volgt later een uitgebreider bericht over de resultaten van de vragenlijst.

ZET JE GROENE KNOP OM!

VENLO IS ÓS STEDJE VAN LOL EN PLEZEER.

Dát gaan we samen laten groeien. Omdat wij, onze kinderen en kleinkinderen hier leven. We zetten allemaal een klein stapje en maken samen meters.

MORGEN.VENLO.NL/WARMTENET

Blik op het project

Maak kennis met Ruud van Woonwenz

In Venlo-Zuid is Ruud Hinssen het aanspreekpunt voor huurders. Wat doet Ruud en wat heeft Woonwenz met het warmtenet?

Wat doet Ruud?

"Ik ben het aanspreekpunt voor onderwerpen als 'schoon, heel en veilig'. Dus niet de bouwtechnische zaken maar de huurderszaken. Denk bijvoorbeeld aan: parkeren, groen, overlast en buurtactiviteiten."

Waarom is het warmtenet belangrijk voor Woonwenz?

"Wij hebben heel wat woningen in Venlo-Zuid en steunen de komst van een warmtenet. We zijn vanaf het begin nauw betrokken bij het project om hier de eerste wijk zonder aardgas van Venlo te maken. We zijn daarbij wel ook kritisch. Wat gaat het kosten? Hoe beperken we de overlast?"

Wat is jouw rol in de komst van het warmtenet?

"Ik bewaak, samen met een paar andere collega's van Woonwenz in dit hele traject de belangen van de huurders. Hoe kunnen we er samen voor zorgen dat het warmtenet er komt. En dus straks overstappen naar gasloos. Ik probeer vragen van huurders te beantwoorden en mogelijke onzekerheden bij ze weg te nemen."



RUUD HINSSEN

Waar krijg je zelf energie van?

"In mijn werk vind ik het persoonlijke contact met de huurders heel leuk. Ik wil een band opbouwen zodat als er iets is, mensen mij weten te vinden. En we samen kunnen kijken naar hoe we dingen oplossen."

Heb je vragen?

Spreek Ruud of zijn collega John Jakobs aan in de wijk of stuur een e-mail naar: info@woonwenz.nl

Blik op de wijk

De vraag van Jack:

"Ik ben woningeigenaar. Wat moet ik aanpassen of verbouwen om mijn huis aan te sluiten op het warmtenet?"



We hebben een winnaar!

In De Warmste Maand kleurden kinderen uit de wijken er op los in de kleurplaatwedstrijd. Er kan er maar één winnen, de kleurplaat van Fatma! Van harte gefeliciteerd en veel plezier met het warmtekussentje!

In een huis moeten er twee grotere klussen gebeuren.

1. Er moet een **warmte-afgifteset** geïnstalleerd worden. Meestal in de meterkast of op de plek waar nu de cv-ketel hangt. Daar moet een buis naartoe worden aangelegd. Ga je komende tijd verbouwen? Denk dan alvast na waar de afleverset kan komen en hoe **de buis met warm water** daar naartoe kan worden gelegd.
2. Om je huis helemaal gasloos te maken, moet ook het gasfornuis vervangen worden door een **inductiekookplaat**.

De kosten van deze voorbereidende maatregelen zijn voor rekening van de woningeigenaar. Daar staat tegenover dat:

- de kosten voor het gebruik van het warmtenet **niet hoger zijn** dan voor gas;
- dat je **geen onderhouds- en vervangingskosten** van de cv-ketel meer hebt;
- dat je verzekerd bent van een **vaste prijs** voor warmte.

Als het warmtebedrijf gekozen is, maken we een berekening van de kosten. We weten daarom nu nog niet wat het warmtenet precies gaat kosten. We verwachten daar dit jaar meer duidelijkheid over, maar pas **eind 2025** weten we dit zeker.



TIP: Test met een magneetje of deze langer dan 5 seconden aan de onderkant van je pan blijft hangen. Werkt het? Dan is je pan te gebruiken op een inductiekookplaat. Je hoeft je pannen dan niet te vervangen!

